



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 24
REGISTRO GENERALE N. 1352
IN DATA 08-06-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 3 CONTRATTO ATTUATIVO N. 15 (CUP J12D22000190004 CIG 94588108EF) PER "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA SPARTACO NN. 13, 13A, 13B, 13C, 13D, 13E, 13F, 17 E VIA POLANO N 59/61" - LIQUIDAZIONE I SAL ALLA DITTA DEA S.R.L. CON SEDE IN VIALE REGINA ELENA N 30, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) (C.F./P.IVA 08632181213 COD. FORNIT: 65190) FATTURA DI € 55.332,64= IVA COMPRESA

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 31/07/2020 è stato stipulato il contratto avente ad oggetto: "ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. A), B), C), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6) DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE – ACCORDO QUADRO N. 3 IMMOBILI ERP – AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO - LOCAZIONE – CIG: 797838211C – con la Ditta DEA SRL - repertorio n°3559, registrato a Como il 04/08/2020, serie 1T n°13645;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 350 del 23/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in unica fase, ai sensi dell'art.23, comma 4, D.Lgs n.50/2016, relativo all'intervento in oggetto, da realizzare in adesione al predetto Accordo Quadro n. 3;
- per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, pertanto, si farà riferimento alle condizioni tutte richiamate nel Capitolato speciale descrittivo prestazionale per lavori di manutenzione dei fabbricati comunali dell'Accordo Quadro medesimo, approvato con determinazione dirigenziale n.1681/RG del 17/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, affidati alla Ditta appaltatrice dell'Accordo Quadro medesimo;

Vista la determinazione dirigenziale del Settore 10 Opere Pubbliche n.2709/RG del 29/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto tra le varie:

- di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- di dare avvio, nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO in argomento, al contratto attuativo n. 15, inerente all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA SPARTACO 13, 13A ,13B ,13C, 13D, 13E, 13F, 17 E VIA POLANO 59/61" di importo pari a in € 72.376,74= comprensivi di oneri della sicurezza, al netto del ribasso e dell'aliquota I.V.A., per un totale complessivo di € 81.591,18 IVA compresa;
- di affidare l'esecuzione degli interventi di cui al precitato punto alla Ditta aggiudicataria del precitato ACCORDO QUADRO, Ditta DEA SRL (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT. 65190 – CIG **94588108EF**), verso l'importo contrattuale di € 72.376,74= comprensivi di oneri della sicurezza, alle medesime condizioni contrattuali già in essere;
- di imputare, l'importo complessivo di € 81.591,18 = al capitolo al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1777/2022;
- di nominare quale Direttore dei Lavori l'Arch. J. Agostino Ficara;

Vista la determinazione del Settore 10 Opere Pubbliche, esecutive ai sensi di legge R.G. n.142 del 30/01/2023, avente ad oggetto: "ACCORDO QUADRO N. 3 – AVVIO DEL CONTRATTO ATTUATIVO N. 15 (CUP J12D22000190004 - CIG 94588108EF) PER "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA SPARTACO NN. 13, 13A,13B ,13C, 13D, 13E, 13F, 17 E VIA POLANO N 59/61 - LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 18, DEL D.LGS. 50/2016 DELL'IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA DEA S.R.L. CON SEDE IN VIALE REGINA ELENA N 30, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA) (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT: 65190) FATTURA DI € 15.922,89= IVA COMPRESA;

Vista la lettera commerciale del 02/12/2022 PG 90615;

Considerato che:

- la presente determinazione è assunta su proposta dell'allora Rup Arch. Maurizio Ostini;
- il fascicolo per la predisposizione del presente atto è pervenuto il **23/05/2023 ID 40099357**;
- il Rup nella proposta sopra citata, riporta quanto segue:
 - Consegna dei lavori in data 20/12/2022
 - Stato avanzamento lavori n 1 a tutto il 08/05/2023 sottoscritto dal direttore dei lavori arch. Agostino Ficara;
 - Registro di contabilità sottoscritto dal direttore dei lavori;
 - Libretto delle Misure sottoscritto dal direttore dei lavori;
 - certificato di pagamento n.1 firmato dall'allora Rup Arch. Maurizio Ostini in data 23/05/2023;

Vista la autodichiarazione sottoscritta digitalmente dalla ditta Dea srl pervenuta in data 18.05.2023 circa la permanenza dei requisiti di moralità e tecnico professionali dichiarati nell'istanza di partecipazione alla gara;

Ritenuto, in relazione a quanto sopra esposto, di autorizzare, previo permanere della regolarità contributiva, il pagamento del 1° Stato di Avanzamento Lavori in favore dell'impresa appaltatrice, dell'importo di **€ 55.332,64=** (IVA compresa), così come risultante dal relativo certificato di pagamento (allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale) come segue:

DEA SRL AQ3 - CONTRATTO ATTUATIVO N.15 (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORN. 65190 – CIG: 94588108EF)	
imponibile	€ 50.302,40=
IVA 10%	€ 5.030,24=
Totale da liquidare fattura n.25 emessa in data 19/05/2023	€ 55.332,64=

- la spesa complessiva di € 55.332,64= risulta già impegnata al capitolo 2.12.06.02/2300 *“Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo”* impegno n.1777.1/2022 competenza 2023;

Ritenuto, pertanto, di autorizzare il pagamento e di liquidare la suddetta fattura, per un importo complessivo pari **€ 55.332,64=** come sopra specificato;

Verificata la regolarità contributiva della ditta DEA SRL.;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di Giunta comunale n.10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025;

Visto il Decreto Sindacale RG n. 8 del 28/04/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore 10 - Opere Pubbliche;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di autorizzare il pagamento del 1° Stato di Avanzamento Lavori in favore dell'impresa appaltatrice pari ad € € 55.332,64= come segue:

DEA SRL AQ3 - CONTRATTO ATTUATIVO N.15 (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORN. 65190 – CIG: 94588108EF)	
imponibile	€ 50.302,40=
IVA 10%	€ 5.030,24=
Totale da liquidare fattura n.25 emessa in data 19/05/2023	€ 55.332,64=

3°) di dare atto che l'importo di € 55.332,64= risulta già impegnata al capitolo 2.12.06.02/2300 "Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo" impegno n.1777.1/2022 competenza 2023.

i

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

Allegati: 1) proposta Rup – 2) SAL n.1 – 3) certificato di pagamento n.1 – 4) registro di contabilità – 5) libretto delle misure – 6) lista in economia